

Zone d'activité économique de la Pinade

- Briare - Région Centre-Val-de-Loire
- **ACTIVITES INDUSTRIELLES, ARTISANALES & TERTIAIRES**
- **5,4 HECTARES CLÉS EN MAIN**



FORME



CONTACTS

BUSINESS FRANCE
ready-to-use-sites@businessfrance.fr
LOIRE & ORLEANS ECO
anthony.durand@loiretorleans.fr



COMMERCIALISATEUR

Communauté de communes
Berry Loire Puisaye



DÉLAIS

DISPONIBILITÉ	Immédiate
PERMIS DE CONSTRUIRE	3 mois
AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES	9 à 11 mois
ÉTUDES DÉJÀ RÉALISÉES	Archéologie préventive



PROPRIÉTÉ

PROPRIÉTÉ	Publique Sans servitude
DÉCOUPE	A la carte des parcelles : oui Sur mesure: oui, à partir de 1 500 m ² jusqu'à 15 000 m ²



SERVICES

EAU	Eau potable
ÉLECTRICITÉ	Etude ENEDIS en cours pour délivrer une puissance de 48 kVA par lot
GAZ	Oui
ASSAINISSEMENT	Collectif
NUMÉRIQUE	Fibre optique
SERVICES	Restaurants et commerces à proximité



ÉCOSYSTÈME

TALENTS	Bassin d'emplois de 74 000 habitants
FORMATION / RECHERCHE	Université et écoles d'ingénieurs à Orléans Formation de niveau BTS à proximité 3 lycées d'enseignement général, technologique et professionnel
PARTENAIRES POTENTIELS	Economie diversifiée : nucléaire, agroalimentaire, mécanique, pharmacie, cosmétique, hygiène, bois, matériaux Entreprises à proximité: Banette, Shiseido, Pierre Fabre, VWR, Essity, Emaux de Briare, Grands Moulins de Paris, Otis, Faïencerie de Gien
AIDES PUBLIQUES	Aides des collectivités territoriales (immobilier, équipements de production, export, innovation)

INFRASTRUCTURES



Autoroutes internationales
A 77 - zone d'activité reliée à l'échangeur



Aéroport international Orly (à 1h30)
Aéroport d'affaires Orléans Loire Valley (à 1h)
Aérodrome à Briare



Gare de Briare (à 3 kms)



Transports en commun