

PARC D'ACTIVITÉ DE LA BOITARDIÈRE

Choose
France™

Amboise - Région Centre-Val de Loire

**ACTIVITÉS INDUSTRIELLES, SOUS-TRAITANCE & SERVICES
PLUS DE 90 HECTARES CLÉS EN MAIN**



CONTACTS

BUSINESS FRANCE
ready-to-use-sites@businessfrance.fr
DEV'UP
emmanuel.lionnais@devup-centrevalde Loire.fr

COMMERCIALISATEUR

Communauté de communes du
Val d'Amboise



DÉLAIS

DISPONIBILITÉ	27 ha sur un total de 90 ha disponibles à partir de mai 2020
PERMIS DE CONSTRUIRE	Moins de 3 mois
AUTORISATIONS ENVIRONNEMENTALES	Entre 9 et 10 mois
ÉTUDES DÉJÀ RÉALISÉES	Etudes environnementales, Archéologie



PROPRIÉTÉ

PROPRIÉTÉ	Publique Sans servitude
DÉCOUPE	A la carte des parcelles : oui Sur mesure



SERVICES

EAU	Eau potable
ÉLECTRICITÉ	36 KWA
GAZ	GRTGaz
ASSAINISSEMENT	Collectif, station d'épuration
NUMÉRIQUE	Fibre optique en projet, Data Center
RESTAURATION	Oui
CRÈCHES	Oui
SALLE DE SPORT	Oui
COWORKING	En projet
CONCIERGERIE	Oui



ÉCOSYSTÈME



TALENTS	Bassin d'emplois de 400 000 actifs
FORMATION/ RECHERCHE	Offre de formation dédiée à l'industrie du niveau CAP à Bac +8. Campus universitaire de Tours (près de 30 000 étudiants) Ecoles d'ingénieurs, Ecoles de commerce ESCM, Classes préparatoires, Grandes Ecoles, IUT, BTS, Lycées professionnels et Centres de Formation d'Apprentis Pôles de compétitivité: S2E2, Elastopole, Cosmetic Valley, Dream Cluster: PharmaValley Label French Tech Loire Valley Label Territoire d'Industrie Grand Est Touraine Laboratoire d'excellence MABImprove (biotechnologies) Centre du CEA (électronique, énergie)
PARTENAIRES POTENTIELS	SKF, STMicroelectronics, SANOFI, SAFRAN, MECACHROME, LONZA, AUTOMOTIVE, FAREVA, AXA

INFRASTRUCTURES



Autoroutes internationales



Gare TGV de Saint-Pierre-des-Corps (Tours)



Aéroport de Tours



Transports en commun